

Аудиторское заключение
независимой Аудиторской организации
ООО «Б1 Аудиторские услуги»
по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества «Промагролизинг»,
подготовленной по итогам деятельности за период
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Февраль 2023 года

Аудиторское заключение
независимой Аудиторской организации
ООО «Б1 Аудиторские услуги»
по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества «Промагролизинг»,
подготовленной по итогам деятельности за период
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Содержание	Стр.
1. Аудиторское заключение независимой Аудиторской организации ООО «Б1 Аудиторские услуги» по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Промагролизинг», подготовленной по итогам деятельности за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.	3
2. Годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «Промагролизинг» в составе: <ul style="list-style-type: none">▶ бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 года;▶ отчет о прибылях и убытках за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года;▶ отчет об изменении собственного капитала за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года;▶ отчет о движении денежных средств за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года;▶ примечания к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности.	8

**Аудиторское заключение
независимой Аудиторской организации ООО «Б1 Аудиторские услуги»
по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества «Промагролизинг»,
подготовленной по итогам деятельности за период
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года**

Г-ну Каротких Павлу Валерьевичу
Генеральному директору
Открытого акционерного общества «Промагролизинг»

Акционерам, Наблюдательному совету
Открытого акционерного общества «Промагролизинг»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Промагролизинг» (ОАО «Промагролизинг») (место нахождения: просп. Победителей, 51, корп. 2, пом. 30, 220035, г. Минск, Республика Беларусь; Свидетельство о государственной регистрации №690034197, выданное Минским городским исполнительным комитетом 6 февраля 2001 года), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за 2022 год, примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности (далее «годовая бухгалтерская отчетность»), и подготовленной в соответствии с Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», и другими нормативными правовыми актами Министерства финансов Республики Беларусь, регулиующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки годовой бухгалтерской отчетности для предприятий Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Промагролизинг» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2022 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и принципы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.



**NEW CHALLENGES
NEW SOLUTIONS**

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как данный вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит годовой бухгалтерской отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности.

Ключевой вопрос аудита

Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита

Признание и оценка выручки от реализации по внешнеторговым договорам.

Вопрос признания и оценки выручки является ключевым вопросом аудита, поскольку сумма такой выручки является существенной для годовой бухгалтерской отчетности, а также в связи с договорными условиями, требующими детального анализа на предмет определения момента признания и классификации выручки.

Информация о выручке от реализации по внешнеторговым договорам раскрыта в Примечаниях к годовой бухгалтерской отчетности.

Мы рассмотрели применимую учетную политику в отношении признания выручки по внешнеторговым договорам.

Мы изучили условия договоров купли-продажи на предмет определения момента выполнения критериев признания выручки по внешнеторговым договорам и на выборочной основе получили подтверждение остатков дебиторской задолженности от контрагентов.

На выборочной основе мы сопоставили данные бухгалтерского учета с соответствующими первичными учетными документами.

Мы проанализировали динамику выручки по внешнеторговым договорам по месяцам на предмет выявления нетипичных колебаний в сопоставлении со сравнительной информацией за прошлый период и с плановыми показателями.

Мы также рассмотрели информацию о выручке по внешнеторговым договорам, раскрытую в Примечаниях к годовой бухгалтерской отчетности.

Полученные аудиторские доказательства в результате выполненных аудиторских процедур, включая вышеуказанные, являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.



**NEW CHALLENGES
NEW SOLUTIONS**

Прочие вопросы

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Компании за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное мнение о данной отчетности 25 февраля 2022 года.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Наблюдательный совет ОАО «Промагролизинг» несет ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.



**NEW CHALLENGES
NEW SOLUTIONS**

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой бухгалтерской отчетности;
- ▶ оцениваем правомерность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление годовой бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли годовая бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.



**NEW CHALLENGES
NEW SOLUTIONS**

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания

Лашенко Павел Анатольевич
Генеральный директор

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0000738 от 14 мая 2003 года, без ограничения срока действия.

Руководитель аудиторской группы

Иванов Андрей Васильевич
Заместитель начальника отдела аудита

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002358 от 6 октября 2016 года, без ограничения срока действия.

27 февраля 2023 года

Аудиторское заключение получил:

Главный бухгалтер ОАО «Промагролизинг»

Беспрозванная М.А.

Сведения об аудиторской организации

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 Аудиторские услуги»
Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №190616051.

Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года

Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре - 10051, дата включения в аудиторский реестр - 1 января 2020 года.

Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15 этаж.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2022 года

Организация	ОАО "Промагролизинг"
Учетный номер плательщика	690034197
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, пр. Победителей 51/2-30

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	609	1 400
Нематериальные активы	120	831	383
Доходные вложения в материальные активы	130	5 903	9 331
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	2 736	2 070
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	1 968	4 846
прочие доходные вложения в материальные активы	133	1 199	2 415
Вложения в долгосрочные активы	140	340	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	154 310	210 754
Отложенные налоговые активы	160	9 887	11 864
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	2 257 006	2 262 931
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	2 428 886	2 496 663
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	460	479
в том числе:			
материалы	211	460	479
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	115 998	25 890
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	58 991	128 408
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 118 513	1 623 369
Краткосрочные финансовые вложения	260	143 517	62 210
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	283 578	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	1 721 057	1 342 566
БАЛАНС	300	4 149 943	3 839 229

См. заключение независимой аудиторской фирмы ОАО
27 ФЕВ 2023
ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	746 521	746 521
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1 806	1 406
Добавочный капитал	450	304	302
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	188 972	137 679
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	937 603	885 908
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 884 921	1 865 983
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	17
Отложенные налоговые обязательства	530	4 031	4 768
Доходы будущих периодов	540	94 128	38 472
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	360 517	357 434
ИТОГО по разделу IV	590	2 343 597	2 266 674
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	7 036
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	481 319	425 033
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	219 424	155 516
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	42 415	30 556
по авансам полученным	632	65 505	34 800
по налогам и сборам	633	1 996	2 558
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	7
по оплате труда	635	326	253
по лизинговым платежам	636	17	202
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	109 165	87 140
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	168 000	99 062
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	868 743	686 647
БАЛАНС	700	4 149 943	3 839 229

Генеральный директор

Главный бухгалтер

23 февраля 2023 г.

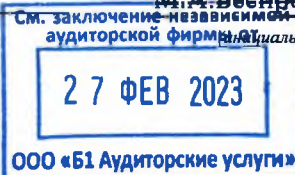


(Handwritten signature)
(подпись)

П.В.Каротких

(инициалы, фамилия)

М.А.Бенндрезванная



Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ОАО "Промагролизинг"		
Учетный номер плательщика	690 034 197		
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество		
Орган управления	без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, пр. Победителей 51/2-30		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	640 202	444 676
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(374 056)	(277 192)
Валовая прибыль	030	266 146	167 484
Управленческие расходы	040	(9 010)	(7 592)
Расходы на реализацию	050	(2 328)	(1 896)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	254 808	157 996
Прочие доходы по текущей деятельности	070	194 439	274 348
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(196 444)	(274 727)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	252 803	157 617
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 387 795	1 534 937
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 337 892	1 495 961
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	1 775	147
проценты к получению	103	46 826	33 408
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1 302	5 421
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 333 236)	(1 511 660)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1 332 980)	(1 488 423)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(256)	(23 237)
Доходы по финансовой деятельности	120	64 541	63 864
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	64 314	63 856
прочие доходы по финансовой деятельности	122	227	8
Расходы по финансовой деятельности	130	(289 256)	(163 138)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(178 320)	(99 685)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(110 827)	(63 453)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(109)	(299)

См. заключение независимой
аудиторской фирмой № 31424
27 ФЕВ 2023
ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(170 156)	(75 997)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	82 647	81 620
Налог на прибыль	160	(8 879)	(10 476)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(1 977)	(221 384)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	737	219 400
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(9)	(7)
Чистая прибыль (убыток)	210	72 519	69 153
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	72 520	69 153
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Генеральный директор

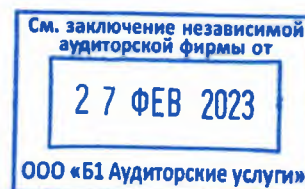
Главный бухгалтер

23 февраля 2023 г.



П.В.Каротких
(инициалы, фамилия)

М.А.Беспрозванная
(инициалы, фамилия)



ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ОАО "Промагролизинг"
Учетный номер плательщика	690034197
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, пр. Победителей 51/2-30

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	709 675	-	-	1 250	302	116 825	-	828 052
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	1 519	-	1 519
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	709 675	-	-	1 250	302	118 344	-	829 571
За январь - декабрь 2021 года	050								
Увеличение собственного капитала – всего		36 846	-	-	-	-	69 110	-	105 956
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	69 111	-	69 111
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	36 845	-	-	-	-	-	-	36 845
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
округление	058	1	-	-	-	-	(1)	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(49 661)	-	(49 661)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

См. заключение независимой
 аудиторской фирмы от
27 ФЕВ 2023
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(12 816)	-	(12 816)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	068	-	-	-	-	-	(36 845)	-	(36 845)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	156	-	(156)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	100	746 521	-	-	1 406	302	137 637	-	885 866
Остаток на 31.12.2021 г.	110	746 521	-	-	1 406	302	137 637	-	885 866
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	42	-	42
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	746 521	-	-	1 406	302	137 679	-	885 908
За январь - декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	2	72 519	-	72 521
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	72 519	-	72 519
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	1	-	-	1
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
округление	158	-	-	-	-	1	-	-	1
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(20 826)	-	(20 826)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(20 826)	-	(20 826)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	168	-	-	-	-	-	-	-	-
округление	169	-	-	-	-	-	-	-	-

См. заключение независимой аудиторской фирмы от
(20.826)
27 ФЕВ 2023
ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	400	-	(400)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	1208	346 521	-	-	1 806	304	188 972	-	937 603

Генеральный директор

Главный бухгалтер

23 февраля 2023 г.



(Handwritten signature)

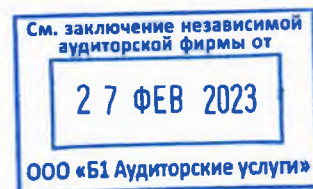
 (подпись)

П.В.Каротких

(инициалы, фамилия)

М.А.Беспрозванная

(инициалы, фамилия)



ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ОАО "Промагролизинг"
Учетный номер плательщика	690034197
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, пр. Победителей 51/2-30

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 686 838	1 475 596
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 370 877	1 114 802
от покупателей материалов и других запасов	022	2	5
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	315 959	360 789
Направлено денежных средств – всего	030	(690 795)	(654 579)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(442 783)	(334 595)
на оплату труда	032	(8 797)	(6 641)
на уплату налогов и сборов	033	(37 385)	(31 224)
на прочие выплаты	034	(201 830)	(282 119)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	996 043	821 017
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	877 171	638 022
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	682 444	576 173
возврат предоставленных займов	052	143 333	23 575
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	1 769	2
проценты	054	42 907	32 905
прочие поступления	055	6 718	5 367
Направлено денежных средств – всего	060	(1 535 030)	(1 695 124)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(1 294 061)	(1 665 267)
на предоставление займов	062	(239 358)	(25 868)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	(1 500)	(3 904)
прочие выплаты	064	(111)	(85)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(657 859)	(1 057 102)

См. заключение независимой
аудиторской фирмы от 27.01.2023
27.01.2023
ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	650 693	781 571
В том числе:			
кредиты и займы	081	552 467	775 588
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	98 226	5 983
Направлено денежных средств – всего	090	(767 509)	(539 308)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(489 421)	(426 601)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(18 327)	(11 278)
на выплаты процентов	093	(171 318)	(93 611)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(88 443)	(7 818)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(116 816)	242 263
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	221 368	6 178
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	120	62 210	56 032
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	130	283 578	62 210
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	10 350	(1 501)

Генеральный директор



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

П.В.Каротких

(инициалы, фамилия)

М.А.Беспрозванная

(инициалы, фамилия)

23 февраля 2023 г.



Примечания
к бухгалтерской отчетности ОАО «Промагролизинг»
на 31 декабря 2022 года

Общая информация об организации

Открытое акционерное общество «Промагролизинг» (далее - Общество) зарегистрировано в соответствии с решением Минского областного исполнительного комитета от 06.02.2001 № 71 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690034197.

Общество включено Национальным банком Республики Беларусь в реестр лизинговых организаций (свидетельство от 29.09.2015 №15).

Наименование общества: полное – открытое акционерное общество «Промагролизинг», сокращенное – ОАО «Промагролизинг», УНП 690034197.

Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220035, г. Минск, пр. Победителей, 51/2-30.

E-mail: info@pal.by

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.11.2009 № 1505 предусмотрены полномочия Общества по созданию и функционированию эффективного механизма международного лизинга и продвижению продукции, произведенной в Республике Беларусь, на внешний рынок на условиях лизинга.

Размер уставного фонда по состоянию на 31.12.2022 сформирован в соответствии с решением Общего собрания акционеров Общества от 25.05.2021 (Протокол от 25.05.2021 № 144) и составляет 746 520 732,12 руб.

По состоянию на 31.12.2021 количество акций составило 80 098 791 простых (обыкновенных) акций. По состоянию на 31.12.2022 количество акций не изменилось, номинальная стоимость акций составила 9,32 руб. за акцию.

Основными направлениями деятельности Общества являются финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД) и оптовая торговля прочими транспортными средствами (код 45191 по ОКЭД).

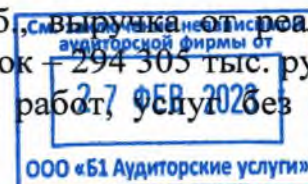
Налоги и иные обязательные платежи исчислялись и уплачивались в установленный законодательством срок.

По состоянию на 31.12.2022 генеральный директор – Каротких П.В. (тел.334-34-35), главный бухгалтер – Беспрозванная М.А. (тел.334-34- 35).

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 673 687 тыс. руб., в том числе по договорам, заключенным на поставку товаров, работ, услуг на внешние рынки – 379 382 тыс. руб., выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг на внутренний рынок – 294 305 тыс. руб.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без налогов



составляет 640 202 тыс. руб., в том числе по поставке товаров, работ, услуг на внешние рынки – 380 062 тыс. руб., на внутренний – 260 140 тыс. руб.

Прочие доходы от текущей деятельности без налогов по состоянию на 31.12.2022 составили 194 439 тыс. руб. и формируются из сумм, отражающих операции по покупке, продаже валюты – 190 246 тыс. руб., сумм восстановления резерва по сомнительным долгам – 3 076 тыс. руб., сумм, причитающихся к получению штрафных санкций и госпошлин – 685 тыс. руб., премии (бонусы) поставщиков – 132 тыс. руб., возмещаемые расходы – 299 тыс. руб. и прочих доходов - 1 тыс. руб.

Прочие расходы от текущей деятельности составили 196 444 тыс. руб. и формируются из сумм: операций по покупке, продаже валюты – 189 458 тыс. руб., расходов по договорам страхования – 1 565 тыс. руб., выплат сотрудникам и отчислений во внебюджетные фонды – 3 600 тыс. руб., профсоюзных взносов – 99 тыс. руб., госпошлин, штрафных санкций, расходов по свершению исполнительных надписей – 390 тыс. руб., спонсорской помощи – 1 000 тыс. руб., расходов на спортивные мероприятия – 127 тыс. руб., прочих расходов - 205 тыс. руб.

Прочие доходы от инвестиционной и финансовой деятельности без налогов за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составили 1 452 336 тыс. руб.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 «Доходы от инвестиционной деятельности» в сумме 1 387 795 тыс. руб. формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов, в том числе долгосрочных облигаций, за минусом налогов, исчисленных от реализации в сумме 1 337 892 тыс. руб.,

- доходов от участия в уставном капитале других организаций в сумме 1 775 тыс. руб.,

- процентов по депозитам и займам в сумме 21 776 тыс. руб.,

- проценты по предоставленной рассрочке 1 208 тыс. руб.,

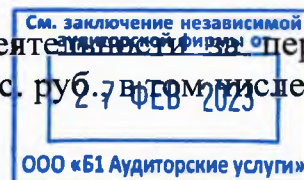
- процентных доходов по ценным бумагам в сумме 23 805 тыс. руб.,

- проценты по банковским счетам в сумме 37 тыс. руб.,

- прочие доходы по инвестиционной деятельности состоят из: доходов по договорам аренды – 172 тыс. руб., сумм страхового возмещения – 388 тыс. руб., доходов от переоценки инвестиционной недвижимости – 739 тыс. руб., доходов, полученных при разукрупнении основных средств – 3 тыс. руб.

Доходы по финансовой деятельности сформированы положительными курсовыми разницами в сумме 64 314 тыс. руб., прочими доходами в сумме 227 тыс. руб.

Расходы по инвестиционной и финансовой деятельности за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года составляют 1 622 492 тыс. руб., в том числе:



- расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов, в том числе долгосрочных облигаций – 1 332 980 тыс. руб.,

- проценты к уплате – 178 320 тыс. руб.,

- курсовые разницы – 110 827 тыс. руб.,

- прочие расходы по инвестиционной и финансовой деятельности состоят из: суммы налога на доходы не подлежащей зачету – 102 тыс. руб., расходов по инвестиционной недвижимости - 86 тыс. руб., расходов, связанных с ценными бумагами - 5 тыс. руб., НДС при безвозмездной передаче основного средства – 8 тыс. руб., расходов от переоценки инвестиционной недвижимости – 30 тыс. руб., сумм утилизационного сбора – 24 тыс. руб., разницы пересчета стоимостных показателей – 103 тыс. руб., прочих расходов – 7 тыс. руб.

Чистая прибыль по состоянию на 31.12.2022 составила 72 519 тыс. руб.

Основные положения учетной политики

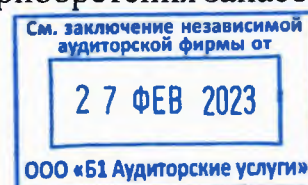
Выручка от реализации продукции, товаров, а также доходы от реализации иных запасов, инвестиционных активов и финансовых вложений признаются в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий: покупателю переданы риски и выгоды, связанные с правом собственности на продукцию, товары, сумма выручки может быть определена, организацией предполагается получение экономических выгод в результате совершения хозяйственной операции, расходы, которые произведены или будут произведены при совершении хозяйственной операции, могут быть определены.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности.

Общехозяйственные затраты учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Управленческие расходы» пропорционально выручке по видам деятельности.

В отношении договоров финансовой аренды (лизинга), действовавших по состоянию на 01.01.2019 применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 № 75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций». В отношении договоров, заключенных после 01.01.2019 применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в Национальном стандарте бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)», утвержденном Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 №73.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов (метод ФИФО).



В связи с тем, что резерв для оплаты предстоящих отпусков работников не формируется, начисленные суммы относятся на расходы в том месяце, в котором работник находился в отпуске.

Резерв по сомнительным долгам создается на конец отчетного года. Резерв по сомнительным долгам создается по группам дебиторской задолженности на основе ее распределения по срокам непогашения.

Внереализационные доходы признаются для целей налогообложения прибыли на дату их отражения в бухгалтерском учете с соблюдением принципа начисления.

Общество применяет нормы указа Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 159 «О пересчете стоимости активов и обязательств».

Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению или подлежащие уплате в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, для целей налога на прибыль признаются на дату их оплаты.

Суммы транспортного налога включаются в состав затрат по производству и реализации товаров (работ, услуг), учитываемых при исчислении налога на прибыль, в следующем порядке: ежеквартально в сумме исчисленного транспортного налога за отчетный квартал исходя из количества транспортных средств, подлежащих налогообложению транспортным налогом в каждом месяце квартала, и ставок налога.

Внереализационные доходы в виде санкций за нарушение покупателями (заказчиками) условий договоров, а также в виде процентов (платы) за пользование коммерческим займом, предоставленным продавцами товаров (работ, услуг) в виде отсрочки или рассрочки оплаты отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг) увеличивают налоговую базу по налогу на добавленную стоимость по мере их оплаты.

Книга покупок не ведется.

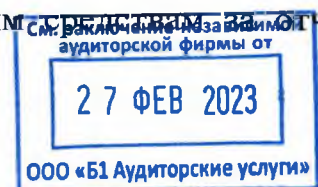
Анализ активов Общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражается остаточная стоимость основных средств, определяемая как разница между первоначальной (переоцененной) стоимостью основных средств, учитываемых на счете 01 «Основные средства» и накопленными по ним суммами амортизации и составляет 609 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 остаточная стоимость временно не используемых основных средств составила 13 тыс. руб.

Первоначальная (переоцененная) стоимость полностью самортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств по состоянию на конец отчетного периода составила 398 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 308 тыс. руб.).

Сумма начисленной амортизации по основным средствам за отчетный период – 663 тыс. руб.



Сумма списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам 402 тыс. руб., в том числе транспортные средства – 310 тыс. руб., машины и оборудование – 90 тыс. руб., инвентарь и принадлежности – 2 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 основных средств, переданных в залог, нет.

Сумма доходов от сдачи в аренду инвестиционной недвижимости составила 206 тыс. руб. с НДС, суммы затрат на содержание инвестиционной недвижимости, признанных расходами в отчетном периоде составила 87 тыс. бел. руб.

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов в отчетном периоде применялся линейный способ начисления амортизации.

На конец отчетного периода диапазоны установленных сроков полезного использования составляют: по зданиям – 10 лет; по производственному и хозяйственному инвентарю – 5 – 50 лет; машины и оборудование – 2 – 20 лет; транспортные средства – 1,1 – 8 лет. На конец отчетного периода диапазоны установленных сроков полезного использования нематериальных активов с определенным сроком полезного использования составляют 5-10 лет.

В соответствии с Указом Президента РБ от 20.10.2006 № 622 «О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке» по состоянию на 31.12.2022 была произведена обязательная переоценка основных средств и инвестиционной недвижимости по группе «Здания». Переоцененная (остаточная) стоимость имущества вследствие переоценки увеличилась на 710 тыс. руб. Изменение первоначальной стоимости основных средств в результате переоценки составило 4 тыс. руб. Изменение сумм накопленной амортизации основных средств за отчетный период в результате переоценки по группе «Здания» составило 3 тыс. руб.

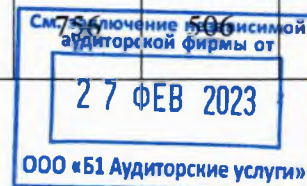
Аналитическая информация о стоимости основных средств в разрезе по группам основных средств отражена в таблице №1.

Таблица №1

Анализ изменения стоимости основных средств

тыс. руб.

Группировка основных средств	Данные на 01.01.2022			За период 01.01.2022-31.12.2022		Данные на 31.12.2022		
	Первоначальная (переоценен.) стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменен. первонач. (переоцен.) стоимости	Изменение амортизации	Первоначальная (переоценен.) стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид (группа) ОС: Здания	25	23	2	4	3	29	26	3
Вид (группа) ОС: Машины и оборудование	1 231	447	784	-475	59	506	506	250



Группировка основных средств	Данные на 01.01.2022			За период 01.01.2022-31.12.2022		Данные на 31.12.2022		
	Вид (группа) ОС: Инвентарь и принадлежности	148	123	25	3	7	151	130
Вид (группа) ОС: Транспортные средства	1 137	548	589	-59	195	1 078	743	335
Итого	2 541	1 141	1400	- 527	264	2 014	1 405	609

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.12.2022 года составляет 831 тыс. руб.

Сумма начисленной амортизации по нематериальным активам за отчетный период - 118 тыс. руб.

Сумма списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде нематериальным активам 3 тыс. руб.

Аналитическая информация стоимости нематериальных активов в разрезе по группам отражена в таблице №2.

Таблица №2

Анализ изменения стоимости нематериальных активов

тыс. руб.

Группировка нематериальных активов	Данные на 01.01.2022			За период 01.01.2022-31.12.2022		Данные на 31.12.2022		
	Первоначальная (переоцененная) стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение первоначальной (переоцененной) стоимости	Изменение амортизации	Первоначальная (переоцененная) стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Права на использование объектов интеллектуальной собственности	18	18	0	0	0	18	18	0
Права на программы ЭВМ	699	322	377	564	112	1263	434	829
Прочие нематериальные активы	210	204	6	-1	3	209	207	2
Итого:	927	544	383	563	115	1490	659	831

См. заключение независимой аудиторской фирмы от
27 ФЕВ 2023
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

В отчетном периоде инвестиционная недвижимость не приобреталась.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы по состоянию на 31.12.2022 составляют 460 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 479 тыс. руб.).

Дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 «Долгосрочная дебиторская задолженность», погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет по состоянию на 31.12.2022 – 2 257 006 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 2 262 931 тыс. руб.) и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового лизинга, договорам купли-продажи и иным договорам.

Дебиторская задолженность, отраженная в балансе на 31.12.2022 по строке 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность», погашение которой ожидается в течении 12 месяцев после отчетной даты составляет 1 118 513 тыс. руб. и раскрывается в таблице №3.

Таблица № 3.

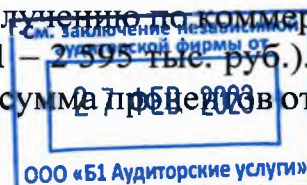
Информация по краткосрочной дебиторской задолженности

тыс. руб.

Показатели дебиторской задолженности	Сумма на 31.12.2022	Сумма на 31.12.2021
1. Дебиторская задолженность со сроком погашения до 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч. по расчетам:	1 118 513	963 210
1.1. с поставщиками и подрядчиками	411 872	367 399
1.2. с покупателями и заказчиками	723 618	620 958
1.3. с бюджетом	19 586	15 042
1.4. с разными дебиторами и кредиторами	6 702	6 359
1.5. резерв по сомнительным долгам	-43 265	-46 548

Сумма резерва по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2022 составляет 43 265 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 46 548 тыс. руб.). Списание в отчетном периоде задолженности за счет резервов по сомнительным долгам производилось на сумму 207 тыс. руб. Восстановлен резерв в отчетном периоде на сумму 3 076 тыс. руб.

Сумма финансовых вложений в облигации по состоянию на 31.12.2022 со сроком погашения до 12 месяцев после отчетной даты составила 25 586 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 146 939 тыс. руб.). На 31.12.2022 сумма начисленных к получению процентов по краткосрочным финансовым вложениям в облигации составила 3 023 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 5 922 тыс. руб.), сумма предоставленных займов – 3 796 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 6 913 тыс. руб.), сумма процентов к получению по коммерческим займам – 3 286 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 2 595 тыс. руб.). Сумма сделок РЕПО составляет на 31.12.2022 – 106 686 тыс., сумма процентов от сделок



РЕПО – 1 140 тыс. руб. На отчетную дату сумма финансовых вложений в облигации со сроком погашения более 12 месяцев составила 134 089 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 178 223 тыс. руб.), сумма долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды дочерних предприятий составила 20 117 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 24 645 тыс. руб.), сумма предоставленных займов – 104 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 7 886 тыс. руб., в том числе сумма процентов к получению – 28 тыс. руб.).

Учет облигаций в отчетном периоде осуществлялся по амортизируемой и справедливой стоимости.

Финансовые вложения в облигации, относящиеся к категории «Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости», по состоянию на отчетную дату составляют 140 892 тыс. руб. (на 31.12.2021 - 206 935 тыс. руб.), за 2022 год начислено процентов по данной категории 10 169 тыс. руб. получено – 8 458 тыс. руб.

Финансовые вложения в облигации, относящиеся к категории «Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости», по состоянию на отчетную дату составляют 18 783 тыс. руб. (на 31.12.2021 - 111 406 тыс. руб.), изменение справедливой стоимости (начислены проценты) по данной категории составило 10 114 тыс. руб., получено в счет начисленных процентов в периоде удержания – 10 008 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 сумма расходов будущих периодов относящаяся к будущим периодам и планируемая к списанию в течение 12 месяцев после отчетной даты отражена в активе баланса по строке 230 «Расходы будущих периодов» в сумме 115 998 тыс. руб. и состоит из суммы задолженности по договорам страхования (срок уплаты по которым согласно договору, еще не наступил) – 550 тыс. руб., расходов будущих периодов в части сумм переходящих отпускных расходов – 38 тыс. руб., курсовых разниц, которые по состоянию на 31.12.2022 составляют 115 410 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 25 165 тыс. руб.). Суммы курсовых разниц, списанных в отчетном периоде с расходов будущих периодов на расходы по финансовой деятельности, составили 65 444 тыс. руб.

Анализ собственного капитала и обязательств Общества

Согласно решению годового общего собрания акционеров Общества от 30.03.2022 был скорректирован резервный фонд заработной платы в сторону увеличения на 400 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2022 фонд составляет 1 806 тыс. руб. Данная сумма отражена в балансе по строке 440 «Резервный капитал».

За отчетный период Обществом уплачено в счет погашения задолженности по основному долгу по кредитам и займам – 489 421 тыс. руб., остаток задолженности по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам на 31.12.2022 – 2 366 420 тыс. руб.

В отчетном периоде начислено процентов по долгосрочным и



краткосрочным кредитам банка, займам – 178 320 тыс. руб., уплачено Обществом – 171 318 тыс. руб.

По строке 638 «Прочие краткосрочные обязательства» по состоянию на 31.12.2022 отражаются, в том числе обязательства по налогу на добавленную стоимость в сумме 99 810 тыс. руб., относящиеся к будущим периодам и планируемые к начислению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

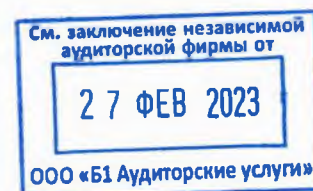
Привлекаемые Обществом кредиты, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договорами сроки.

По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов отражена в балансе в разделах долгосрочных и краткосрочных обязательств и представляет собой сумму курсовых разниц, которые по состоянию на 31.12.2022 составляют 223 807 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 65 910 тыс. руб.), задолженность лизингополучателей по лизинговым платежам в отношении договоров, заключенных до 01.01.2019 (срок уплаты по которым согласно договору, еще не наступил), в сумме 38 320 тыс. руб. (в том числе долгосрочная часть доходов будущих периодов по лизинговым платежам – 16 822 тыс. руб.), прочие безвозмездные поступления – 1 тыс. руб. Суммы курсовых разниц, списанных в отчетном периоде с доходов будущих периодов на доходы по финансовой деятельности, составили 10 985 тыс. руб.

По строке 160 «Отложенные налоговые активы» и строке 530 «Отложенные налоговые обязательства» отражено обязательство, равное сумме налога на прибыль, относящегося к учетной прибыли (убытку) текущего отчетного периода, но подлежащего уплате (возврату) в будущих отчетных периодах в связи с образованием в текущем отчетном периоде налогооблагаемых временных разниц. Так, по строке 530 «Отложенные налоговые обязательства» отражена сумма налога на прибыль в размере 256 тыс. руб. от начисленных и ожидаемых к оплате штрафных санкций, в размере 3 775 тыс. руб. от отрицательных курсовых разниц, образованных в 2020 году. По строке 160 «Отложенные налоговые активы» отражена сумма налога на прибыль в размере 9 887 тыс. руб., уплаченная от положительных курсовых разниц, образованных в 2020 году и числящихся на счетах учета доходов будущих периодов. По состоянию на 31.12.2022 сумма отложенных налоговых обязательств составила 4 031 тыс. руб., а сумма отложенных налоговых активов – 9 887 тыс. руб.

События после отчетной даты

Существенных событий, повлиявших на показатели бухгалтерской отчетности и совершенных после отчетной даты, не произошло.



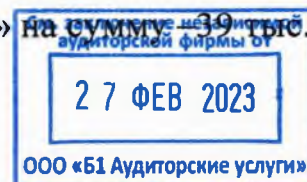
Корректировка строк в связи с исправлениями ошибок прошлых лет

В текущем отчетном периоде скорректированы строки бухгалтерской отчетности, связанные с перерасчетом транспортного налога, отражением дохода, возникшего при постановке на учет шин, сторно выручки по договору лизинга и соответственно начислением налога на прибыль за предыдущие отчетные периоды в графе 4 «Бухгалтерского баланса» по строке: 633 «Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам» на сумму + 11 тыс. руб., по строке 211 «Запасы, в т.ч. материалы» на сумму +27 тыс. руб., по строке 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» на сумму - 13 тыс. руб., по строке 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» на сумму +3 тыс. руб. В связи с проведением корректировок произошли изменения по итоговым строкам графы 4 «Бухгалтерского баланса». Скорректированы данные между строками 510 «Долгосрочные кредиты и займы» и 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств» графы 4 «Бухгалтерского баланса» в сумме -6 026 тыс. руб. и +6 026 тыс. руб. соответственно в связи с уточнением сумм, ожидаемых к погашению в течении 12 месяцев после отчетной даты.

Перераспределены строки 031 и 061 графы 4 отчета о движении денежных средств в сумме +332 988 тыс. руб. и -332 988 тыс. руб. в связи с отнесением сумм оплаты платежей по договорам внешнеторговой деятельности как направленных на приобретение запасов, работ, услуг.

Сумма проведенных корректировок в 2021 году повлекли изменения в отчете о прибылях и убытках по строке 010 графы 4 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» на сумму изменения выручки по договорам лизинга -2 тыс. руб., по строке 070 графы 4 «Прочие доходы по текущей деятельности» на сумму +27 тыс. руб., по строке 080 графы 4 «Прочие расходы по текущей деятельности» на сумму пересчета транспортного налога +28 тыс. руб. Данные строк 121 «Доходы по финансовой деятельности, в т.ч. курсовые разницы от пересчета активов и обязательств» и 132 «Расходы по финансовой деятельности, в том числе курсовые разницы от пересчета активов и обязательств» графы 4 отчета о прибылях и убытках скорректированы на сумму +2 тыс. руб. и +3 тыс. руб. соответственно в связи с пересчетом курсовых разниц 2021 года по договору лизинга. Пересчет налога на прибыль в связи с вышеуказанными корректировками за 2021 год повлек изменения по строке 160 графы 4 «Налог на прибыль» на сумму +10 тыс. руб. Таким образом, в отчете о прибылях и убытках изменились данные итоговых строк графы 4.

Сумма проведенных корректировок за январь – декабрь 2021 года отражена в графе 8 отчета об изменении собственного капитала на 31.12.2021 строке 130 «Корректировки в связи с исправлением ошибок» на сумму +42 тыс. руб., за 2018 – 2020 годы отражена в графе 8 на 31.12.2020 по строке 030 «Корректировки в связи с исправлением ошибок» на сумму -39 тыс. руб.



Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества являются:

ОАО «Банк развития Республики Беларусь»;

ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-ЦЕНТР»;

ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-УКРАИНА»;

ОАО «Бегомльское»;

BELAFRICA LTD MAPUTO MOZAMBIQU;

RIYADA PAL AWALI W.L.L.;

физические лица, являющиеся аффилированными лицами Общества, в т.ч. ключевой управленческий персонал.

Вклад Общества в уставные фонды дочерних хозяйственных обществ по состоянию на 31.12.2022 составил 20 117 тыс. руб.

Остаток задолженности Общества перед ОАО «Банк развития Республики Беларусь» (далее – Банк развития) по кредитам (основному долгу и процентам) на 31.12.2022 составляет 2 328 962 тыс. руб. За период с 01.01.2022 по 31.12.2022 получено кредитных средств Банка развития в сумме 546 788 тыс. руб., погашено в части основного долга в сумме 478 418 тыс. руб. За период с 01.01.2022 по 31.12.2022 сумма начисленных к уплате процентов по кредитам Банка развития составила 172 917 тыс. руб., сумма уплаченных процентов 166 570 тыс. руб.

За период с 01.01.2022 по 31.12.2022 операций между Обществом и Riada pal awali W.L.L. Королевство Бахрейн не осуществлялось.

В бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2022 отражена дебиторская задолженность BELAFRICA LTD MAPUTO MOZAMBIQU перед Обществом в сумме 6 843 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 задолженность перед Обществом по выданным займам, дивидендам ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-ЦЕНТР» погашена. За период с 01.01.2022 по 31.12.2022 начислены дивиденды в сумме 1 775 тыс. руб., выплачены в сумме 1 769 тыс. руб. В отчетном периоде возвращен вклад в уставный фонд в сумме 6 029 тыс. руб.

Задолженность перед Обществом по выданным займам в части основного долга ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-УКРАИНА» по состоянию на 31.12.2022 составляет 323 тыс. руб.

Остаток дебиторской задолженности по договорам лизинга с ОАО «Бегомльское» на конец отчетного периода составляет 5 767 тыс. руб. За отчетный период Обществом начислены лизинговые платежи в сумме 212 тыс. руб., поступила оплата в сумме 212 тыс. руб., начислено и оплачено по договорам аренды в сумме 125 тыс. руб.

К ключевому управленческому персоналу отнесены лица, имеющие полномочия и ответственность за планирование, управление и контроль за деятельностью Общества прямо или косвенно.



Аналитические показатели деятельности Общества

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 937 603 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2021 – 885 908 тыс. руб.).

В результате хозяйственной деятельности Общество завершило отчетный период с показателями платежеспособности, отраженными в таблице №5.

Таблица № 5

Основные коэффициенты платежеспособности Общества

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На конец отчетного периода	Нормативное значение коэффициента
1.	Коэффициент текущей ликвидности (K_1): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	1,96	1,98	$K_1 \geq 1,1$
2.	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,49	0,50	$K_2 \geq 0,1$
3.	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,77	0,77	$K_3 \leq 0,85$

В отчетном периоде все основные коэффициенты платежеспособности Общества соответствуют нормативным значениям, коэффициент текущей ликвидности и коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами на 31.12.2022 превышают нормативные, что свидетельствует о том, что организация является платежеспособной, а ее финансовое состояние – устойчивым.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



П.В. Каротких

М.А. Беспрозванная

